Приложение № 1

Утвержден

постановлением администрации

Стародубcкого муниципального

округа Брянской области

от 08.07.2025 года № 1077

**Краткосрочный (2026-2028 годы) план реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2052годы)**

**на территории Стародубского муниципального округа**

**Брянской области**

1. **Целевые показатели и ожидаемые итоги реализации краткосрочного плана:**

Целью краткосрочного (2026-2028годы) плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов на территории Брянской области» (2014-2052годы) на территории Стародубского муниципального округа Брянской области (далее краткосрочный план) являются: конкретизация сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнение планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту, определение объема муниципальной поддержки капитального ремонта.

Задачи краткосрочного плана:

- создание благоприятных условий проживания граждан в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

- информирование населения о сроках проведения и объемах работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план;

- снижение величины физического износа элементов зданий многоквартирных домов.

Ожидаемым итогом реализации краткосрочного плана является проведение капитального ремонта 31 многоквартирного дома общей площадью **36 691,86** кв.м.

Планируемые показатели реализации краткосрочного плана (2026-2028 годы) приведены в приложении № 3 к краткосрочному плану.

1. **Объем и источники финансирования мероприятий, осуществляемых в рамках краткосрочного плана:**

Общий объем финансирования краткосрочного плана составляет 200 893 082,43 рублей, за счет средств собственников помещений в многоквартирных домах.

Перечень многоквартирных домов на территории Стародубского муниципального округа, включенных в краткосрочный план (2026-2028годы), с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту, приведен в приложении № 3.

1. **Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту:**

В рамках реализации краткосрочного плана (2026-2028годы) запланировано проведение капитального ремонта 31 многоквартирного дома общей площадью **36 691,86** кв.м.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в рамках реализации краткосрочного плана (2026-2028годы), приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.

1. **Перечень и планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:**

Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, оказание и (или) выполнение которых финансируется за счет средств фонда капитального ремонта, который сформирован исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного постановлением Правительства Брянской области, определен статьей 166 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также статьей 17 Закона Брянской области от 11 июня 2013 года № 40-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Брянской области».

Планируемая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме определялась в краткосрочном плане (2026-2028годы) реализации региональной программы с учетом нормативной (предельной) стоимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, установленной в региональной программе.

Перечень многоквартирных домов на территории Стародубского муниципального округа, включенных в краткосрочный план (2026-2028годы),с указанием видов и стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту приведен в приложении № 2 к краткосрочному плану.